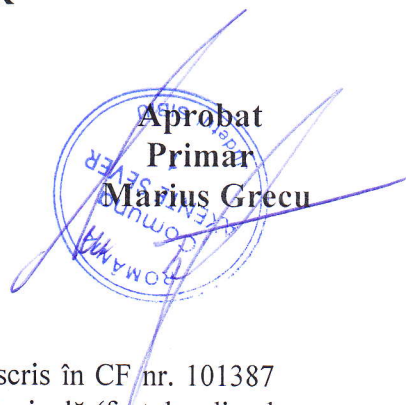


ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
Comuna AXENTE SEVER
PRIMAR

Nr. 1477/20.04.2017



REFERAT

Imobilul situat în comuna Axente Sever, nr. 165, județul Sibiu, înscris în CF nr. 101387 Axente Sever (CF vechi nr. 330), nr. top. 760, fiind compus din clădire principală (fostul sediu al primăriei), în care funcționează Secția nr. 5 Politie Rurală Axente Sever.

Acesta se află în domeniul public al comunei Axente Sever, fiind cuprins în Anexa nr. 15 la HG nr. 978/2002 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Axente Sever, având destinația de "casa".

Menționez că imobilul în cauză este cunoscut ca fiind "fosta bibliotecă a comunei", însă aceasta a fost transferată în actualul sediu al primăriei comunei Axente Sever, în anul 2009.

Pe parcursul anilor, imobilul nu a făcut obiectul unor lucrări de reparații, întrucât acestea implicau cheltuieli considerabile, în prezent, imobilul are destinația de casă (conform CF nr. 101387 Axente Sever), nu este folosit de mai mulți ani și nu există cereri privind utilizarea imobilului de către alte instituții.

Având în vedere că la primăria comunei Axente Sever au fost înregistrate cereri prin care s-a solicitat repartizarea/acordarea unei locuințe în vederea închirierii, de către persoanele aflate într-o situație materială dificilă, **propun stabilirea destinației de locuință socială pentru imobilul situat în comuna Axente Sever, nr. 165, județul Sibiu, înscris în CF nr. 101387 Axente Sever (CF vechi nr. 330), nr. top. 760.**

Regimul juridic al locuințelor sociale este reglementat în cuprinsul dispozițiilor Legii nr. 114/1996, potrivit căreia, aceasta este "locuința care se atribuie cu chirie subvenționată unor persoane sau familii, a căror situație economică nu le permite accesul la o locuință în proprietate sau închirierea unei locuințe în condițiile pieței", locuințele sociale aparținând domeniului public al unității administrativ teritoriale, astfel că locuințele sociale nu pot fi vândute.

SECRETAR DE COMUNĂ DELEGAT
BĂNCEU ANDREEA MARIA